

Vedtekter for Tyinkrysset Vel

Original, skannet inn	Versjon som ligger på «tyinvel.com»	Forslag til Revisjon 2021
§ 1. Tyinkrysset Vel har til formål å verne om stedets interesser og sørge for god skikk og orden, slik at vellet blir et vakkert og trivelig sted. Vellet skal ivareta medlemmenes interesser vis å vis og i samarbeid med grunneier, kommune og andre. Vellet er upolitisk og tilsluttet Norges Hytteforbund. Vellet's adresse er formannens bopel.	§1. Tyinkrysset Vel har til formål å ivareta medlemmenes interesser og søke å styre utviklingen slik at hyttefeltet bevarer mest mulig av sitt opprinnelige preg. Vellet skal representere medlemmene vis å vis grunneiere, kommune og andre. Vellets adresse er formannens bopel. Vellet er upolitisk og tilsluttet Norges Hytteforbund.	§1. Tyinkrysset Vel har til formål å ivareta medlemmenes interesser og søke å styre utviklingen slik at hyttefeltet bevarer mest mulig av sitt opprinnelige preg. Vellet skal representere medlemmene vis å vis grunneiere, kommune og andre. Vellets adresse er formannens bopel. Vellet er upolitisk og tilsluttet Norges Hytteforbund. Vellet er registrert i Enhetsregisteret Brønnøysund med org nr 920729258
§ 2. Vellet omfatter kjøpte eller bygslede hytte-tomter på Vesleåne grunneierlags eiendommer i Tyinkrysset (utparsellert av A/S Andstor.) <i>NP' 19.10.83</i>	§ 2. Vellet omfatter kjøpte eller festede hyttetomter i Tyinkryss-området.	§ 2. Vellet omfatter kjøpte eller festede hyttetomter / leiligheter i Tyinkryss-området.

Original, skannet inn	Versjon som ligger på «tyinvel.com»	Forslag til Revisjon 2021
§ 3. Rett til medlemskap har hytteeiere som har kjøpt eller bygslet grunn innenfor ovennevnte område. Medlemskapet omfatter også ektefeller og familiemedlemmer. Alle medlemmer over 18 år er valgbare til vellets forskjellige tillitsverv. Det betales en årlig kontingent pr. tomt som fastsettes av årsmøtet for ett år av gangen. Eventuell utmeldelse av vellet må skje skriftlig. Medlemmer som ikke etter purring betaler kontingent, skal strykes som medlemmer etter ett års forløp. Medlemmet er imidlertid fortsatt forpliktet til å betale forfalt kontingent. Medlem som er strøket på grunn av manglende kontingent-innbetaling, kan atter bli medlem av vellet etter søknad, men må da først betale skyldig kontingent.	§ 3. 1. Rett til medlemskap har hytteeiere/ tomteiere/ festere innenfor ovennevnte område. <u>Medlemskapet</u> omfatter også ektefeller og andre familiemedlemmer. 2. Alle <u>medlemmer</u> over 18 år er valgbare til Vellets forskjellige tillitsverv. 3. Det betales <u>en</u> årlig kontingent pr tomteenhet (jfr § 6.3). Kontingenten fastsettes av årsmøtet for ett år av gangen. 4. Eventuell utmeldelse fra Vellet må skje skriftlig. 5. <i>Medlemmer som etter purring ikke betaler kontingent skal strykes som medlemmer etter ett års forløp.</i> Medlemmet er imidlertid fortsatt forpliktet til å betale forfalt kontingent. 6. Medlem som er strøket på grunn av manglende kontingentinnbetaling, kan bli medlem av Vellet, men må da først betale skyldig kontingent.	§ 3. 1. Følgende kan søke om medlemskap: Hytteeiere/ tomteiere/ tomtfestere / leilighetseiere innenfor ovennevnte område. 2. <u>Medlemskapet</u> omfatter også ektefeller og andre familiemedlemmer. Alle <u>medlemmer</u> over 18 år er valgbare til Vellets forskjellige tillitsverv. 3. Det betales <u>en</u> årlig kontingent pr tomteenhet / Leilighet (jfr § 6.3). Kontingenten fastsettes av årsmøtet for ett år av gangen. 4. Eventuell utmeldelse fra Vellet må skje skriftlig. 5. Medlemmer som etter purring ikke betaler kontingent skal strykes som medlemmer etter ett års forløp. Medlemmet er imidlertid fortsatt forpliktet til å betale forfalt kontingent. 6. Medlem som er strøket på grunn av manglende kontingentinnbetaling, kan på nytt bli medlem av Vellet, men må da først betale skyldig kontingent.

Original, skannet inn	Versjon som ligger på «tyinvel.com»	Forslag til Revisjon 2021
§ 4. Vellet ledes av et styre på 4 medlemmer m/varamenn, som velges av samtlige fremmøtte på årsmøtet. Styremedlemmer og varamenn velges på årsmøtet (jfr. § 6) for to år ad gangen - dog slik at 2 av de styremedlemmer som velges ved vellets opprettelse, uttrer etter ett års funksjonstid. Hvilke styremedlemmer som da skal uttre avgjøres ved loddtrekning innen styret. Gjenvalg er tillatt. Styret er beslutningsdyktig når ialt 3 stemmeberettigede medlemmer er tilstede. Ved stemmelikhet er formannens stemme avgjørende. Styret velger selv formann, viseformann og regnskapsfører. Styremøter innkalles av formannen når nødvendig, men skal også innkalles når ett eller flere av de øvrige styremedlemmer forlanger dette. Varamenn skal innkalles til møtene, men har bare stemmerett når vedkommende møter istedenfor det styremedlem han/hun representerer. Styret skal føre protokoll over sine forhandlinger og beslutninger og denne underskrives av samtlige fremmøtte styremedlemmer. Styret kan ikke oppta lån for vellet eller på annen måte forplikte medlemmene økonomisk utover kontingenten. Styremedlem eller varamann kan fjernes i løpet av funksjonstiden ved simpelt flertall av årsmøtet eller ekstraordinært medlemsmøte innkalt i henhold til § 7.	§ 4. 1. Vellet ledes av et styre på 4 medlemmer og 2 varamenn. 2. Årsmøtet velger Leder for 1 år og de øvrige styremedlemmene, (nestleder, kasserer og styremedlem, samt 2 varamenn) for 2 år ad gangen - dog slik at 2 av styremedlemmer og 1 varamann som velges ved Vellets opprettelse, trer ut etter ett års funksjonstid. Hvilke styremedlemmer/ varamann som skal tre ut avgjøres ved loddtrekning. Gjenvalg er tillatt. Tilsvarende gjelder dersom hele styret på et senere tidspunkt skiftes ut. 3. Leder innkaller til styremøte ved behov, eller når to eller flere av de øvrige styremedlemmer krever det. Varamenn skal innkalles til møtene. Dersom noen av de faste medlemmene ikke møter skal det avklares, før en evt. avstemning, hvilket styremedlem den enkelte varamann møter for. Varamennene har bare stemmerett når vedkommende møter i stedet for et styremedlem. 4. Styret er beslutningsdyktig når minst 3 stemmeberettigede er til stede. Ved stemmelikhet har leder dobbeltstemme. 5. Ved leders fravær overtar nestleder som leder, og en varamann trer inn med nestleders stemme 6. Styret skal føre protokoll over sine forhandlinger og beslutninger og denne	§ 4. 1. Vellet ledes av et styre på 4 medlemmer og 2 varamenn. 2a. Årsmøtet velger Leder for 1 år. De øvrige styremedlemmene, (nestleder, kasserer og styremedlem, samt 2 varamenn) velges for 2 år ad gangen. Dersom hele styret er på valg skal 1 av styremedlemmene (utenom Leder) og 1 varamann velges for 1 år. Styret velger hvem som skal være kontaktperson for -, og være ansvarlig for å oppdatere informasjonen i -, Enhetsregisteret. Årsmøtet velger også Revisor. 2b. Styret kan konstituere seg selv. Hvem som har de forskjellige funksjoner skal da legges ut på Vellets Facebook-side etter første styremøte. (innen 4 uker). Den da valgte Leder er på valg etter 1 år. 3. Leder innkaller til styremøte ved behov, eller når to eller flere av de øvrige styremedlemmer krever det. Varamenn skal innkalles til møtene. Dersom noen av de faste medlemmene ikke møter skal det avklares, før en evt. avstemning, hvilket styremedlem den enkelte varamann møter for. Varamennene har bare stemmerett når vedkommende møter i stedet for et styremedlem.

Original, skannet inn	Versjon som ligger på «tyinvel.com»	Forslag til Revisjon 2021
	underskrives av samtlige fremmøtte styremedlemmer/ varamenn. Dissens kan kreves protokollert. 7. Styret kan ikke oppta lån på vegne av Vellet eller på annen måte forplikte medlemmene økonomisk utover kontingenten. 8. Styremedlem eller varamann kan fjernes/ erstattes i løpet av funksjonstiden ved simpelt flertall på årsmøtet eller på ekstraordinært årsmøte innkalt i henhold til § 7.	4. Styret er beslutningsdyktig når minst 3 stemmeberettigede er til stede. Ved stemmelikhet har leder dobbeltstemme. 5. Ved leders fravær overtar nestleder som leder, og en varamann trer inn med nestleders stemme 6. Styret skal føre protokoll over sine forhandlinger og beslutninger og denne underskrives av samtlige fremmøtte styremedlemmer/ varamenn. Dissens kan kreves protokollert. 7. Styret kan ikke oppta lån på vegne av Vellet eller på annen måte forplikte medlemmene økonomisk utover kontingenten. 8. Styremedlem eller varamann kan fjernes/ erstattes i løpet av funksjonstiden ved simpelt flertall på årsmøtet eller på ekstraordinært årsmøte innkalt i henhold til § 7. 9. Hyttevel'ets kasserer er også kasserer for Veilaget. Kasserer sender ut krav på kontingenter (Hyttevel, Veilag og Løypelag). Kasserer disponerer Hyttevel'ets bankkonto og også Veilagets bankkonto, og foretar utbetalinger i henhold til forfall. Kasserer fører regnskap og oversender dette til Revisor i god tid før Årsmøtet.

Original, skannet inn	Versjon som ligger på «tyinvel.com»	Forslag til Revisjon 2021
§ 5. Vellets medlemmer må rette seg etter de avgjørelser vellets styre treffer. Eventuelle klager sendes styret til behandling og kan av dette eller av klageren opptas til avgjørelse på årsmøtet.	§ 5. Vellets medlemmer plikter å rette seg etter de avgjørelser styret/ årsmøtet treffer. Eventuelle klager sendes styret til behandling og kan dersom klageren ønsker det behandles på årsmøtet, Jfr § 6.2.5. Medlemmer som unnlater å følge opp/ saboterer styrets/ årsmøtets vedtak kan ekskluderes på/ av årsmøtet	§ 5. Vellets medlemmer plikter å rette seg etter de avgjørelser styret/ årsmøtet treffer. Eventuelle klager sendes styret til behandling og kan dersom klageren ønsker det behandles på årsmøtet, Jfr § 6.2, 5. punktum. Medlemmer som unnlater å følge opp/ saboterer styrets/ årsmøtets vedtak kan ekskluderes på/ av årsmøtet
§ 6. Årsmøtet avholdes en gang i året, fortrinnsvis innen utgangen av september. Det berammes av styret og bekjentgjøres minst 4 uker på forhånd ved sirkulær til medlemmene. Sammen med innkallelsen skal det sendes revidert regnskap samt eventuelle innkomne forslag. På årsmøtet som ledes av møteleder oppnevnt av årsmøtet, skal behandles:	§ 6. 1. Årsmøtet avholdes en gang i året, fortrinnsvis i Påsken. Det berammes av styret og bekjentgjøres minst 4 uker på forhånd ved sirkulære til medlemmene. Minst 2 uker før årsmøtet skal det sendes ut innkalling med følgende vedlegg: • Årsmelding • Revidert regnskap • Valgstyrets innstilling • Evt. forslag til vedtektsendring • Andre innkomne forslag/ saker. 2. På årsmøtet, som ledes av møteleder oppnevnt av årsmøtet, skal følgende saker behandles/ orienteres om: • Valg av møteleder • Valg av 2 medlemmer til å signere protokollen • Styrets beretning om det forløpne år. • Revidert regnskap. • Behandling av innkomne klager • Valg av styremedlemmer med varamenn	§ 6. 1. Ordinært årsmøte avholdes en gang i året, fortrinnsvis i Påsken. Det berammes av styret og bekjentgjøres minst 4 uker på forhånd ved sirkulære til medlemmene. Minst 2 uker før årsmøtet skal det sendes ut innkalling med følgende vedlegg: • Årsmelding • Revidert regnskap • Valgstyrets innstilling • Evt. forslag til vedtektsendring • Andre innkomne forslag/ saker. 2. På årsmøtet, som ledes av møteleder oppnevnt av årsmøtet, skal følgende saker behandles/ orienteres om: • Valg av møteleder • Valg av 2 medlemmer til å signere protokollen • Styrets beretning om det forløpne år. • Revidert regnskap. • Behandling av innkomne klager • Valg av styremedlemmer med varamenn

Original, skannet inn	Versjon som ligger på «tyinvel.com»	Forslag til Revisjon 2021
a. Styrets beretning om det forløpne år. b. Revidert regnskap. c. Valg av styremedlemmer med varamenn samt valg på representanter til evt. andre styrer hvor vellet er interessert i å være representert. d. Valg av revisor. e. Behandling av innkomne klager, forslag eller saker som styret eller noen av vellets medlemmer ønsker behandlet Foreliggende saker avgjøres ved alminnelig flertall. (jfr. dog § 8 angående forandring av lovene og oppløsning). For at en beslutning skal være gyldig må minst 20 % av vellets medlemmer være representert personlig eller ved fullmakt. Samtlige medlemmer som har betalt sin kontingent er stemmeberettiget. Fraværende medlem kan stemme gjennom et annet medlem ved skriftlig fullmakt. Ved stemmelikhet gjør formannens stemme utslaget. Forhandlingene protokolleres og underskrives av to valgte medlemmer på årsmøtet.	• Valg av 2 delegater m/ varamenn til Veglagets Årsmøte. Dette bør være medlemmer av styret. • Nominere Leder/ nestleder til Veglaget når denne er på valg. • Valg på representanter til evt andre styrer eller fora der Vellet er representert. • Valg av revisor. • Andre innkomne forslag/ saker. • Saker av allmenn interesse 3. Hver tomteenhet har <u>en</u> stemme, jfr § 3.3. 4. Et lovlig innkalt årsmøte er beslutningsdyktig. Avstemningssaker avgjøres ved alminnelig flertall av de tilstedeværende stemmer. (jfr. dog § 8 angående forandring av lovene og oppløsning). 5. Medlemmer som har betalt sin kontingent er stemmeberettiget. Fraværende medlem kan gi skriftlig fullmakt til et tilstedeværende medlem. Ved stemmelikhet har leder dobbeltstemme. 6. Forhandlingene protokolleres og signeres.	• Valg av 2 delegater m/ varamenn til Veglagets Årsmøte. Dette bør være medlemmer av styret. • Nominere Leder/ nestleder til Veglaget når denne er på valg. • Valg på representanter til evt andre styrer eller fora der Vellet er representert. • Valg av revisor. • Evt. forslag til vedtektsendring • Andre innkomne forslag/ saker. • Saker av allmenn interesse 3. Hver tomteenhet / leilighet har <u>en</u> stemme, jfr § 3.3. 4. Et lovlig innkalt årsmøte er beslutningsdyktig. Avstemningssaker avgjøres ved alminnelig flertall av de tilstedeværende stemmer. (jfr. dog § 8 angående forandring av lovene og oppløsning). 5. Medlemmer som har betalt sin kontingent er stemmeberettiget. Fraværende medlem kan gi skriftlig fullmakt til et tilstedeværende medlem. Ved stemmelikhet har leder dobbeltstemme. 6. Forhandlingene protokolleres og signeres.

Original, skannet inn	Versjon som ligger på «tyinvel.com»	Forslag til Revisjon 2021
§ 7. Ekstraordinært medlemsmøte kan sammenkalles av styret når dette finner det nødvendig. Likeledes kan det sammenkalles ekstraordinært medlemsmøte, når minst 2/3 av medlemmene forlanger det. Det sendes skriftlig styret med underretning om hva som ønskes behandlet. Møtet innkalles om mulig med minst 14 dagers varsel med dagsorden. Bare saker nevnt i innkallelsen kan behandles på slike ekstrordinære medlemsmøter.	§ 7. Ekstraordinært årsmøte innkalles av styret når det finner det nødvendig, eller når minst 2/3 av medlemmene krever det. Kravet settes frem skriftlig med begrunnelse. Møtet innkalles med minst 10 dagers varsel med sakliste. Møtet skal, hvis mulig, berammes til en helg/ lørdag etter kl 1200. Bare saker nevnt i innkallingen kan behandles på et ekstraordinært årsmøte. For gjennomføring av møtet gjelder relevante punkter i § 6. Forhandlingene protokolleres og signeres	§ 7. Ekstraordinært årsmøte innkalles av styret når det finner det nødvendig, eller når minst 2/3 av medlemmene krever det. Kravet settes frem skriftlig med begrunnelse. Møtet innkalles med minst 10 dagers varsel med sakliste. Møtet skal, hvis mulig, berammes til en helg/ lørdag etter kl 1200. Bare saker nevnt i innkallingen kan behandles på et ekstraordinært årsmøte. For gjennomføring av møtet gjelder relevante punkter i § 6. Forhandlingene protokolleres og signeres

Original, skannet inn	Versjon som ligger på «tyinvel.com»	Forslag til Revisjon 2021
§ 8. Forandringer av vedtektene kan bare skje på årsmøtet. Forslag om vedtektsendringer må sendes skriftlig til styret minst 6 uker før årsmøtet holdes. Til endring av vedtektene kreves 2/3 av de avgitte stemmer. Vellets oppløsning kan bare besluttet når 3/4 av alle vellets medlemmer stemmer for det.	§ 8. Forandring av vedtektene kan bare vedtas av et årsmøte. Forslag om vedtektsendringer må sendes skriftlig til styret minst 6 uker før årsmøtet holdes. Til endring av vedtektene kreves 2/3 av de fremmøtte stemmene. Vellets oppløsning kan bare besluttet ved enstemmighet blant de fremmøtte stemmene	§ 8. Forandring av vedtektene kan bare vedtas av et årsmøte. Forslag om vedtektsendringer må sendes skriftlig til styret minst 6 uker før årsmøtet holdes. Til endring av vedtektene kreves 2/3 av de fremmøtte stemmene. Vellets oppløsning kan bare besluttet ved enstemmighet blant de fremmøtte stemmene på et årsmøte. Ref § 6.4 Ved oppløsning skal evt. Aktiva gis til Veglaget, eller et veldedig formål som besluttet av Årsmøtet. (Veglaget skal ifølge Veglova §§ 54 og 55 bestå så lenge det er mer enn 1 bruker av / bruksberettiget til veien) Lov om vegar (veglova) - Kap. VII. Private vegar. - Lovdata

Original, skannet inn	Versjon som ligger på «tyinvel.com»	Forslag til Revisjon 2021
Vedlegg til Vedtekter for Tyinkrysset Vel <u>VEDTEKTSENDRING - § 2</u> I henhold til vedtektsendring foretatt ved generalforsamling 19.10.1983 lyder §2 som følger: "Vellet omfatter kjøpte eller bygglede hyttetomter på Vesleåne grunneierlags eiendommer i Tyinkrysset."		